

ПРОТОКОЛ № 1/23
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «Викол Плюс».

г. Владимир

13 июня 2023 г.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Инициатор общего собрания: Правление ТСЖ «Викол Плюс».

Дата проведения очной части общего собрания: 23.05.2023 г. в 19:20.

В очной части общего собрания приняли участие 5-ть членов ТСЖ (см. лист регистрации).

Место проведения очной части общего собрания: г. Владимир, пр-т Строителей, д.2Г (во дворе дома).

Решения по вопросам повестки дня принимались письменно путем заполнения бюллетеней (заочная часть общего собрания) в период с 23.05.2023 г. по 12.06.2023 г. (включительно).

Место приема письменных решений: г. Владимир, пр-т Строителей, д.2Г - почтовый ящик квартиры №13.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности членов ТСЖ: 3487,40 кв.м. = 100%. Количество голосов участников собрания: 2641,56 голосов, что составляет 75,75% (3487,40 голосов = 100%). Кворум имеется. Общее собрание членов ТСЖ правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов, подведения итогов очно-заочного голосования и подписания протокола общего собрания.
2. Утверждение годового плана работ на содержание и ремонт общего имущества в МКД, сметы доходов и расходов ТСЖ и утверждение размера обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание, и текущий ремонт общего имущества, управление МКД (тариф на техническое обслуживание).

Решения по вопросам повестки дня:

По первому вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Выбрать председателем собрания - Иосевича Игоря Александровича (кв.13), секретарем собрания – Мавкаленко Андрея Владимировича (кв. 36), поручить им подсчет голосов, подведение итогов очно-заочного голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

Вынесено на голосование: Выбрать председателем собрания - Иосевича Игоря Александровича (кв.13), секретарем собрания – Мавкаленко Андрея Владимировича (кв. 36), поручить им подсчет голосов, подведение итогов очно-заочного голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

Голосовали: «за» 2641,56 гол. (100%), «против» 0 гол. (0%), «воздержались» 0 гол. (0%).

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня:

Поступило предложение: Принять решение об утверждении годового плана работ на содержание и ремонт общего имущества в МКД, сметы доходов и расходов ТСЖ, установить с 01.07.2023 г. размер обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 23,90 руб./кв.м.

Вынесено на голосование: Принять решение об утверждении годового плана работ на содержание и ремонт общего имущества в МКД, сметы доходов и расходов ТСЖ, установить с 01.07.2023 г. размер обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД (тариф на техническое обслуживание без учета расходов на оплату коммунальных ресурсов на содержание общего имущества (КРСОИ)), в размере 23,90 руб./кв.м.

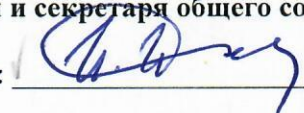
Голосовали: «за» 2120,66 гол. (80,28%), «против» 344,40 гол. (13,04%), «воздержались» 176,50 гол. (6,68%).

Решение принято.

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания членов ТСЖ.
2. Реестр членов ТСЖ.
3. Лист регистрации очной части общего собрания членов ТСЖ.
4. Решения членов ТСЖ (бюллетени голосования) по вопросам повестки дня.
5. Лист подсчета голосов участников общего собрания членов ТСЖ.

Подписи председателя и секретаря общего собрания:

Председатель собрания:  Иосевич Игорь Александрович

Секретарь собрания:  Мавкаленко Андрей Владимирович